

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

от 19 июня 2024 г. №1

Дата проведения собрания: 19.06.2024г.

Место проведения общего собрания: Ярославская область г. Углич, ул. Зины Золотовой, дом 8 квартира 2

Адрес многоквартирного дома: Ярославская область, г. Углич, ул. Зины Золотовой,
дом 8

Протокол внеочередного (первичного) общего собрания собственников в очной
форме

Инициатор общего собрания – **ООО «СТРОИТЕЛЬ»** ИНН: 7612049478, ОГРН: 1197627023550),
собственник кв.

№1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,40,41,42,43,44,45 правоустанавливающие документы –
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 76-22-052-2024, выдан 30.05.2024г.
Министерством строительства Ярославской области

выписки из ЕГРН от 06.06.2024г.: рег. запись

76:22:010203:517, 76:22:010203:528, 76:22:010203:539, 76:22:010203:547,
76:22:010203:548, 76:22:010203:549, 76:22:010203:550, 76:22:010203:551,
76:22:010203:507, 76:22:010203:508, 76:22:010203:509, 76:22:010203:510,
76:22:010203:511, 76:22:010203:512, 76:22:010203:513, 76:22:010203:514,
76:22:010203:515, 76:22:010203:516, 76:22:010203:518, 76:22:010203:519,
76:22:010203:520, 76:22:010203:521, 76:22:010203:522, 76:22:010203:523,
76:22:010203:524, 76:22:010203:525, 76:22:010203:526, 76:22:010203:527,
76:22:010203:529, 76:22:010203:530, 76:22:010203:531, 76:22:010203:532,
76:22:010203:533, 76:22:010203:534, 76:22:010203:535, 76:22:010203:536,
76:22:010203:537, 76:22:010203:538, 76:22:010203:541, 76:22:010203:542,
76:22:010203:543, 76:22:010203:544, 76:22:010203:545, 76:22:010203:546

Дата проведения очного обсуждения вопросов повестки дня собрания и принятия по
ним решения – 19 июня 2024 г. в 10.00 ч.

Место проведения собрания – Ярославская область г. г. Углич, ул. Зины
Золотовой, д. 8 квартира 2

В общем собрании приняли участие: собственники помещений или их
представители согласно реестру участников (список прилагается, приложение № 3 к
протоколу)

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме составляет 2085,5 кв.
м;

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме, не являющихся
общим имуществом составляет 0 кв. м

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме –2085,5 кв.м., что
составляет 100% голосов;**

**В собрании приняли участие собственники, владеющие 2085,5 кв.м. жилых
помещений в доме;**

собственники, принявшие участие в собрании своими голосами, представляют **100%**
от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность
проведения общего собрания по объявленной повестке дня;

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О порядке подсчета голосов при голосовании на общем собрании собственников помещений
2. О выборе председателя собрания, лиц, осуществляющих обработку решений, иных документов по настоящему собранию, подсчет голосов, оформление протокола собрания
3. О выборе способа управления многоквартирным домом №8 ул. Зины Золотовой г. Углич.
4. О выборе управляющей организации.
5. О заключении договора управления с ООО «УК МИР», об утверждении его условий и порядка его подписания
6. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения (включая услуги, работы по управлению многоквартирным домом) по договору с ООО «УК МИР»
7. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме договоров электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения непосредственно с ресурсоснабжающими организациями, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с оператором по обращению с ТКО в соответствии со статьей 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации
8. Об определении размера расходов собственников помещений в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме
9. О включении в состав работ и услуг, выполняемых управляющей организацией, в качестве дополнительной услуги обслуживание системы видеонаблюдения с оплатой в размере 89 руб. с жилого/нежилого помещения
10. О порядке уведомления собственников помещений о результатах общего собрания, о проведении последующих собраний
11. О лице, уполномоченном уведомить ООО «УК МИР», ресурсоснабжающие организации, оператора по обращению ТКО о решениях, принятых настоящим общим собранием собственников помещений
12. О порядке проведения и оплате ремонтных работ автоматической системы ворот
13. Об установлении стоимости и порядка оплаты обслуживания GSM модуля распашных ворот
14. Об установлении абонентской платы и порядка оплаты за видеодомофон
15. О передачи полномочий по уведомлению органы местного самоуправления о результатах общего собрания собственников помещений.
16. О сборе, обработке, передаче персональных данных собственников помещений в многоквартирном доме контрагентам по договорам.
17. О месте хранения протокола собрания, бланков решений собственников и других документов по данному собранию

По вопросу №1. О порядке подсчета голосов при голосовании на общем собрании собственников помещений.

Слушали Захарова Алексея Владимировича (директора ООО «Строитель»), собственника кв.1-38, кв.40 - 45, который пояснил, что собственники согласно закону, обладают количеством голосов, пропорциональным площади помещения, находящегося в их собственности, следовательно, можно считать 1 м. площади помещения равным 1 голосу.

Предложено: Считать один квадратный метр общей площади жилого (нежилого) помещения, находящегося в собственности голосующего лица, равным одному голосу

За 2085,5 Против 0
Воздержался 0

Решили по вопросу №1: О порядке подсчета голосов при голосовании на общем собрании собственников помещений

Количеством голосов «ЗА» 2085,5 (100%)

Считать один квадратный метр общей площади жилого (нежилого) помещения, находящегося в собственности голосующего лица, равным одному голосу

По вопросу №2. О выборе председателя собрания, лиц, осуществляющих обработку решений, иных документов по настоящему собранию, подсчет голосов, оформление протокола собрания

Слушали Захарова Алексея Владимировича (директора ООО «Строитель»), собственника кв.1-38, кв.40 - 45, который пояснил, что целесообразно избрать председателем собрания и лицом, осуществляющим обработку решений, иных документов по настоящему собранию, подсчет голосов, оформление протокола собрания, инициатора настоящего собрания

Предложено: избрать председателем собрания и лицом, осуществляющим обработку решений, иных документов по настоящему собранию, подсчет голосов, оформление протокола собрания, инициатора настоящего собрания

За 2085,5 Против 0
Воздержался 0

Решили по вопросу №2: О выборе председателя собрания, лиц, осуществляющих обработку решений, иных документов по настоящему собранию, подсчет голосов, оформление протокола собрания

Количеством голосов «ЗА» 2085,5 (100%)

Избрать председателем собрания и лицом, осуществляющим обработку решений, иных документов по настоящему собранию, подсчет голосов, оформление протокола собрания, инициатора настоящего собрания

По вопросу №3. О выборе способа управления многоквартирным домом №8 на ул. Зины Золотовой в г. Угличе.

Слушали Захарова Алексея Владимировича (директора ООО «Строитель»), собственника кв.1-38, кв.40 - 45, который пояснил, что в случае, когда дом является новостройкой, наиболее целесообразным способом управления является управление управляющей организацией. Данный способ может быть реализован в кратчайшие сроки, содержание дома и организация обеспечения собственников коммунальными услугами будет осуществляться профессиональной организацией, которая примет на себя и ответственность в полном объеме за содержание дома и предоставление коммунальных услуг. Предложил выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

Предложено: выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией

За _____ 2085,5 _____
Воздержался _____ 0 _____

Против _____ 0 _____

Решили по вопросу №3: О выборе способа управления многоквартирным домом №8 на ул. Зины Золотовой в г. Угличе
Количеством голосов «ЗА»» 2085,5 (100%)
Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией

По вопросу №4. О выборе управляющей организации:

Слушали Захарова Алексея Владимировича (директора ООО «Строитель»), собственника кв.1-38, кв.40 - 45, который сообщил общие сведения об ООО «УК МИР», представил проект договора управления, включая перечень работ и услуг, копию лицензии на ведение деятельности по управлению многоквартирными домами. ООО «УК МИР» имеет высокий рейтинг в оценке деятельности управляющих организаций, отзывы о работе организации положительные.
Предложено: выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК МИР»

За _____ 2085,5 _____ Против _____ 0 _____
Воздержался _____ 0 _____

Решили по вопросу №4: О выборе управляющей организации

Количеством голосов «ЗА»» 2085,5 (100%)

Выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК МИР»

По вопросу 5. О заключении договора управления с ООО «УК МИР», об утверждении его условий и порядка его подписания

Слушали Захарова Алексея Владимировича (директора ООО «Строитель»), собственника кв.1-38, кв.40 – 45, который предложил утвердить проект договора управления с ООО «УК МИР», так как договор соответствует требованиям закона и интересам собственников помещений дома. Срок действия договора собственники предложили установить 5 лет.

Предложено: заключить договор управления с ООО «УК МИР» сроком на 5 лет, утвердить условия договора, утверждение собственниками условий договора управления на общем собрании при голосовании по вопросу повестки является его акцептом (подписанием)

За _____ 2085,5 _____ Против _____ 0 _____
Воздержался _____ 0 _____

Решили по вопросу №5: О заключении договора управления с ООО «УК МИР», об утверждении его условий и порядка его подписания

Количеством голосов «ЗА»» 2085,5 (100%)

Заключить договор управления с ООО «УК МИР» сроком на 5 лет, утвердить условия договора, утверждение собственниками условий договора управления на общем собрании при голосовании по вопросу повестки является его акцептом (подписанием).

По вопросу №6. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения (включая услуги, работы по управлению многоквартирным домом и текущий ремонт)

Слушали Захарова Алексея Владимировича (директора ООО «Строитель»), собственника кв.1-38, кв.40 – 45, который ознакомил присутствующих с тарифом на содержание и ремонт для данного МКД.

Предложено: утвердить плату за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения по договору управления с ООО «УК МИР» (включая услуги, работы по управлению многоквартирным домом и текущий ремонт), составляющий **21,28 рубля за 1 кв. м** жилого/нежилого помещения, не считая расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые на содержание общего имущества МКД, которые также включаются в состав платы за содержание и ремонт жилья, но рассчитываются в соответствии с действующим законодательством*.

Ежегодно индексировать размер платы за содержание и ремонт общего имущества (включая услуги, работы по управлению многоквартирным домом и текущий ремонт) собственников многоквартирного дома на величину индекса изменения потребительских цен на товары и услуги за предыдущий календарный год, рассчитанный Росстатом и опубликованный на сайте Федеральной службы государственной статистики.

За _____ 2085,5 _____

Против _____ 0 _____

Воздержался _____ 0 _____

Решили по вопросу №6: Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения (включая услуги, работы по управлению многоквартирным домом и текущий ремонт)

Количеством голосов «ЗА»» 2085,5 (100%)

Утвердить плату за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения по договору управления с ООО «УК МИР» (включая услуги, работы по управлению многоквартирным домом и текущий ремонт), составляющий 21,28 рубля за 1 кв. м жилого/нежилого помещения, не считая расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые на содержание общего имущества МКД, которые также включаются в состав платы за содержание и ремонт жилья, но рассчитываются в соответствии с действующим законодательством*. Ежегодно индексировать размер платы за содержание и ремонт общего имущества (включая услуги, работы по управлению многоквартирным домом и текущий ремонт) собственников многоквартирного дома на величину индекса изменения потребительских цен на товары и услуги за предыдущий календарный год, рассчитанный Росстатом и опубликованный на сайте Федеральной службы государственной статистики.

*при изменении в установленном законом порядке нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых на содержание общего имущества или тарифов на оплату коммунальных ресурсов, размер платы за содержание жилого помещения в части расходов на оплату коммунальных ресурсов подлежит изменению в соответствии с указанными изменениями тарифов или нормативов, при изменении стоимости услуг специализированной организации по обслуживанию газового оборудования изменение тарифа на содержание и ремонт жилья в части стоимости содержания газового происходит без дополнительного утверждения собственниками помещений

По вопросу №7. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме договоров электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, непосредственно с ресурсоснабжающими организациями, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с оператором по обращению ТКО в соответствии со статьей 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации

Слушали Захарова Алексея Владимировича (директора ООО «Строитель»), собственника кв.1-38, кв.40 – 45, который пояснил что закон предоставляет собственникам помещений право заключить договоры на предоставление коммунальных услуг непосредственно с ресурсоснабжающими организациями. При этом будут происходить прямые расчеты с поставщиками услуг.

Предложено: собственниками помещений в многоквартирном доме заключить с 01.07.2024г. договоры электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения непосредственно с ресурсоснабжающими организациями, договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с оператором по обращению с ТКО в соответствии со статьей 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации

За _____ 2085,5 _____ Против _____ 0 _____
Воздержался _____ 0 _____

Решили по вопросу №7: О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме договоров электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения непосредственно с ресурсоснабжающими организациями, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с оператором по обращению с ТКО в соответствии со статьей 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации

Количеством голосов «ЗА»» 2085,5 (100%)

Собственникам помещений в многоквартирном доме заключить договоры электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения непосредственно с ресурсоснабжающими организациями, договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с оператором по обращению с ТКО в соответствии со статьей 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации

По вопросу №8. Об определении размера расходов собственников помещений в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме

Слушали Захарова Алексея Владимировича (директора ООО «Строитель»), собственника кв.1-38, кв.40 – 45, который сообщил, что в норматив расхода коммунальных ресурсов на общедомовые нужды включены определенные расчетным путем объемы ресурсов, необходимые для содержания общего имущества, в том числе при уборке помещений и территории, для освещения МОП, в случае, если потребление ресурсов в доме по показаниям приборов учета будет меньше нормативного, то фактическое определение объемов будет экономнее для потребителей.

Предложено: определять размер расходов собственников помещений в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из фактического объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

За _____ 2085,5 _____ Против _____ 0 _____
Воздержался _____ 0 _____

Решили по вопросу №8: Об определении размера расходов собственников помещений в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме

Количеством голосов «ЗА»» 2085,5 (100%)

Определять размер расходов собственников помещений в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из фактического объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

По вопросу №9 О включении в состав работ и услуг, выполняемых управляющей организацией, в качестве дополнительной услуги обслуживание системы видеонаблюдения с оплатой в размере 89 рублей с жилого/нежилого помещения.
Слушали Захарова Алексея Владимировича (директора ООО «Строитель»), собственника кв.1-38, кв.40 – 45, который предложил включить в состав работ и услуг, выполняемых управляющей организацией, в качестве дополнительной услуги обслуживание системы видеонаблюдения с оплатой в размере 89 руб. с жилого/нежилого помещения

Предложено: включить в состав работ и услуг, выполняемых управляющей организацией, в качестве дополнительной услуги обслуживание системы видеонаблюдения с оплатой в размере 89 руб. с жилого/нежилого помещения

За _____ 2085,5 _____

Против _____ 0 _____

Воздержался _____ 0 _____

Решили по вопросу №9: О включении в состав работ и услуг, выполняемых управляющей организацией, в качестве дополнительной услуги обслуживание системы видеонаблюдения с оплатой в размере 89 рублей с жилого/нежилого помещения

Количеством голосов «ЗА»» 2085,5 (100%)

Включить в состав работ и услуг, выполняемых управляющей организацией, в качестве дополнительной услуги обслуживание системы видеонаблюдения с оплатой в размере 89 рублей с жилого /нежилого помещения

По вопросу №10 О порядке уведомления собственников помещений о результатах общего собрания, о проведении последующих собраний

Слушали Захарова Алексея Владимировича (директора ООО «Строитель»), собственника кв.1-38, кв.40 – 45, который сообщил, что общепринятым и целесообразным способом уведомления собственников помещений о результатах общего собрания, о поведении последующих собраний является размещение соответствующей информации на досках объявлений у входов в подъезды дома.

Предложено: установить порядок уведомления собственников помещений о результатах общего собрания, о проведении последующих собраний путем размещения соответствующей информации на досках объявлений у входов в подъезды дома

За _____ 2085,5 _____

Против _____ 0 _____

Воздержался _____ 0 _____

Решили по вопросу №10: О порядке уведомления собственников помещений о результатах общего собрания, о проведении последующих собраний

Количеством голосов «ЗА» 2085,5 (100%)

Установить порядок уведомления собственников помещений о результатах общего собрания, о проведении последующих собраний путем размещения соответствующей информации на досках объявлений у входов в подъезды дома.

По вопросу №11. О лице, уполномоченном уведомить ООО «УК МИР», ресурсоснабжающие организации, оператора по обращению с ТКО о решениях, принятых настоящим общим собранием собственников помещений

Слушали Захарова Алексея Владимировича (директора ООО «Строитель»), собственника кв.1-38, кв.40 – 45, который предложил поручить инициатору собрания уведомить ООО «УК МИР», ресурсоснабжающие организации о результатах настоящего общего собрания собственников помещений, о решениях, принятых настоящим собранием

Предложено: поручить инициатору собрания уведомить ООО «УК МИР», ресурсоснабжающие организации, оператора по обращению с ТКО о решениях, принятых настоящим общим собранием собственников помещений

За _____ 2085,5 _____ Против _____ 0
Воздержался _____ 0

Решили по вопросу №11: О лице, уполномоченном уведомить ООО «УК МИР», ресурсоснабжающие организации, оператора по обращению с ТКО о решениях, принятых настоящим общим собранием собственников помещений

Количеством голосов «ЗА» 2085,5 (100%)

Поручить инициатору собрания уведомить ООО «УК МИР», ресурсоснабжающие организации, оператора по обращению с ТКО о решениях, принятых настоящим общим собранием собственников помещений

По вопросу №12. О порядке проведения и оплате ремонтных работ автоматической системы ворот ограждения МКД

Слушали Захарова Алексея Владимировича (директора ООО «Строитель»), собственника кв.1-38, кв.40 – 45, который пояснил, что на распашных воротах установлена автоматика, которая в результате эксплуатации может иметь поломки. Ремонт автоматики ворот производят специализированные организации за отдельную плату.

Предложено: Ремонтные работы автоматики ворот производить по факту поломки силами специализированной организации с оплатой услуг по выставленной квитанции. Оплату услуг производить через управляющую компанию ООО «УК МИР».

За _____ 2085,5 _____ Против _____ 0
Воздержался _____ 0

Решили по вопросу №12 О порядке проведения и оплате ремонтных работ автоматики ворот

Количеством голосов «ЗА» 2085,5 (100%)

Ремонтные работы автоматики ворот производить по факту поломки силами специализированной организации с оплатой услуг по выставленной квитанции. Оплату услуг производить через управляющую компанию ООО «УК МИР».

По вопросу № 13. Об установлении стоимости и порядка оплаты обслуживания GSM модуля распашных ворот

Слушали Захарова Алексея Владимировича (директора ООО «Строитель»), собственника кв.1-38, кв.40 – 45, который пояснил, что для дистанционного управления автоматическими воротами через сотовую сеть необходимо производить оплату SIM- карты в размере 10 руб. ежемесячно с жилого/нежилого помещения.

Предложено: Утвердить стоимость ежемесячной платы обслуживания GSM модуля распашных ворот (SIM- карты) для дистанционного управления автоматическими воротами через сотовую сеть в размере 10 руб. с жилого/нежилого помещения. Оплату производить через управляющую компанию ООО «УК МИР»

За _____ 2085,5 _____ Против _____ 0
Воздержался _____ 0

Решили по вопросу №13: Об установлении стоимости и порядка оплаты обслуживания GSM модуля распашных ворот

Количеством голосов 2085,5 (100%)

Утвердить стоимость ежемесячной платы за платы обслуживания GSM модуля распашных ворот (SIM- карты) для дистанционного управления автоматическими воротами через сотовую сеть в размере 10 руб. с жилого/нежилого помещения. Оплату производить через управляющую компанию ООО «УК МИР»

По вопросу № 14. Об установлении абонентской платы и порядка оплаты за видеодомофон

Слушали Захарова Алексея Владимировича (директора ООО «Строитель»), собственника кв.1-38, кв.40 – 45, который пояснил, что видеодомофон в МКД установлен ООО «Строймастер-Домофоны» г. Ярославль, которое предложило ежемесячную абонентскую плату за видеодомофон в размере 60 рублей с жилого/нежилого помещения

Предложено: Утвердить стоимость ежемесячной абонентской платы за видеодомофон в размере 60 руб. с жилого/нежилого помещения. Оплату осуществлять напрямую поставщику услуг – ООО «Строймастер-Домофоны» на основании квитанции на оплату.

За _____ 2085,5 _____ Против _____ 0

Воздержался _____ 0

Решили по вопросу №14: Об установлении абонентской платы и порядка оплаты за видеодомофон

Количеством голосов 2085,5 (100%)

Утвердить стоимость ежемесячной абонентской платы за видеодомофон в размере 60 руб. с жилого/нежилого помещения. Оплату осуществлять напрямую поставщику услуг – ООО «Строймастер-Домофоны» на основании квитанции на оплату.

По вопросу № 15. О передачи полномочий по уведомлению органы местного самоуправления о результатах общего собрания собственников помещений.

Слушали Захарова Алексея Владимировича (директора ООО «Строитель»), собственника кв.1-38, кв.40 – 45

Предложено: передать полномочия ООО «УК МИР» (ОГРН 1157627015864) в лице директора Голякова Романа Сергеевича, действующего на основании Устава, уведомить органы местного самоуправления о результатах общего собрания собственников помещений

За _____ 2085,5 _____ Против _____ 0

Воздержался _____ 0

Решили по вопросу №15 О передачи полномочий по уведомлению органы местного самоуправления о результатах общего собрания собственников помещений.

Количеством голосов «ЗА» 2085,5 (100%)

Передать полномочия ООО «УК МИР» (ОГРН 1157627015864) в лице директора Голякова Романа Сергеевича, действующего на основании Устава, уведомить органы местного самоуправления о результатах общего собрания собственников помещений

По вопросу №16. О сборе, обработке, передаче персональных данных собственников помещений в многоквартирном доме контрагентам по договорам.

Слушали Захарова Алексея Владимировича (директора ООО «Строитель»), собственника кв.1-38, кв.40 – 45

Предложено: разрешить ООО «УК МИР» (ОГРН 1157627015864) в лице директора Голякова Романа Сергеевича, действующего на основании Устава, осуществлять сбор, обработку, передачу персональных данных собственников помещений в многоквартирном доме контрагентам по договорам.

Решили по вопросу №16 О сборе, обработке, передаче персональных данных собственников помещений в многоквартирном доме контрагентам по договорам.

Количеством голосов «ЗА» 2085,5 (100%)

Разрешить ООО «УК МИР» (ОГРН 1157627015864) в лице директора Голякова Романа Сергеевича, действующего на основании Устава, осуществлять сбор, обработку, передачу персональных данных собственников помещений в многоквартирном доме контрагентам по договорам.

По вопросу №17 О месте хранения протокола собрания, бланков решений собственников и других документов по данному собранию

Слушали Захарова Алексея Владимировича (директора ООО «Строитель»), собственника кв.1-38, кв.40 – 45, который пояснил, что оригиналы протокола и приложений к нему, включая решения собственников, подлежат передаче в ДГЖН ЯО. Предложила определить местом хранения копий документов по собранию – офис ООО «УК МИР».

Предложено: протокол собрания, бланки решений собственников и другие документы по данному собранию направляются в ДГЖН ЯО, копии протокола и приложений к нему хранить в офисе управляющей организации ООО «УК МИР» по адресу: г. Углич, Ярославское шоссе д.8, а, корпус 1, офис 1

За _____ 2085,5 _____

Против _____ 0 _____

Воздержался _____ 0 _____

Решили по вопросу №17: О месте хранения протокола собрания, бланков решений собственников и других документов по данному собранию

Количеством голосов «ЗА» 2085,5 (100%)

Протокол собрания, бланки решений собственников и другие документы по данному собранию направляются в ДГЖН ЯО, копии протокола и приложений к нему хранить в офисе управляющей организации ООО «УК МИР» по адресу: г. г. Углич, Ярославское шоссе, д.8, а корпус 1, офис 1

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в 1 экз. на 4 л.
2. Реестр собственников, получивших сообщения о проведении собрания в 1 экз. на 4 л.
3. Реестр собственников, участвующих в собрании в общем собрании в 1 экз. на 4 л.
4. Образец сообщения о проведении собрания в 1 экз. на 2 стр.
5. Листы голосования собственников МКД в 1 экз. на 6 л.
6. Проект договора управления в 1 экз. на 30 л.

Подписи:

Инициатор общего собрания ООО «Строитель»

Захаров А.В. директор ООО «Строитель» Захаров А.В.

